

08. Dezember 2022

Hausordnung

- Wir übergeben die Wohnungen immer in einem sauberen und ordnungsgemäßen Zustand. Deshalb möchten wir Sie bitten, diese auch wieder in einem ordentlichen Zustand zu hinterlassen. Sachbeschädigungen werden wir dem Einzelnen oder der ganzen Gruppe in Rechnung stellen.
- **Nachtruhe** herrscht ab **22.00 Uhr**. Wir sind strengstens bedacht all unseren Gästen einen angenehmen und erholsamen Schlaf, ohne jegliche Störung zu gewährleisten.
- Jeglicher Schaden im Zimmer oder in anderen Bereichen des Gebäudes ist umgehend zu melden.
- **Energie:** Im Apart Central sind sie keinen Einschränkungen unterstellt. Die Verschwendung von Energie ist jedoch nicht im Angebot inkludiert. Bitte verwenden Sie Strom, Wasser und Wärme sorgsam und achtsam. DANKE!
- Ein vorhandener Ofen darf nur nach Einschulung und Einhaltung von Sicherheitsvorschriften beheizt werden.
- Für übermäßige Verschmutzung von Einrichtung (z.B. Küchengeräten) und jeglicher Verschmutzung an Wänden, wird dem Aufwand entsprechend Schadenersatz verrechnet.
- Das Tragen von Straßenschuhen/Schischeuhe in der Wohnung ist verboten.
- Unser umweltfreundliches Denken fordert Sie auf **Müll zu trennen** (Kunststoff, Alu, Papier/Kartonagen, Glas, Speisereste) und selbst zu entsorgen. Nicht nach Vorschrift getrennter Müll wird nach Aufwand verrechnet.
- Das Rauchen ist im gesamten Gebäude verboten. Geraucht werden kann auf Balkonen und der Terrasse. Bei Verstoß werden, um eine rauchfreie Wohnung wieder herzustellen, € 250,-/Raum verrechnet. Zigaretten sind ausschließlich in die Aschenbecher zu entsorgen.
- **Feueralarm:** Das Apart Central ist mit einer vollautomatischen Brandmeldeanlage, mit direkter Alarmierung der Feuerwehr, ausgestattet. Für das Auslösen eines Fehlalarms werden **mindestens € 500,-** verrechnet (Kosten für eine Schadensbehebung nicht inkludiert).
- Die im Gästevertrag festgehaltene Personenzahl darf ohne Zustimmung des Vermieters nicht überschritten werden. Besteht nicht die Ausdrückliche Erlaubnis durch den Vermieter, haben **hausfremde Personen**, um die Verrechnung von Zusatznächtingungen zu verhindern, das Gebäude bis 22Uhr zu verlassen.
- Für alle vom Mieter eingebrachten Wertsachen wird keinerlei Haftung übernommen.
- Für **nicht retournierte Hausschlüssel**, welche Teil der Schließanlage des Gebäudes sind, wird ein Schadenersatz von **€ 120,- pro Schlüssel** eingehoben. Wird der Schlüssel retourniert, werde die Kosten umgehend rückerstattet.
- Das Werfen jeglicher Gegenstände aus dem Fenster oder vom Balkon ist verboten.
- Am Abreisetag ist der **Check-out bis 09:15 Uhr** durchzuführen. **Ab 09.30 Uhr** betreten Reinigungskräfte die Wohnung. Sollte diese noch nicht frei sein, wird der Late Check-out (50% der Tagesrate) bzw. weitere Kosten verrechnet, sofern die Wohnung am selben Tag wieder belegt wird. Spätabreisende können nach Rücksprache ihr Gepäck im Hause aufbewahren.
- Wir weisen darauf hin, dass der **Gruppen-/Reiseleiter** während des Aufenthaltes für die Einhaltung der Hausordnung aller mitreisenden Personen **verantwortlich** ist.
- Ansonsten gelten die allgemeinen Geschäftsbedingungen für die Hotellerie 2006, welche gerne zur Einsicht am Empfang zur Verfügung gestellt werden.

Es ist unser Anliegen, zufriedene - gutgelaunte und seriöse Gäste zu betreuen.

Ihr Apart Central Team